



Gemeinderat Gauting  
Frau Bürgermeisterin Dr. Brigitte Kössinger  
Bahnhofstr. 7  
82131 Gauting

**Anne Franke**  
Heimstr. 42, 82131 Stockdorf  
**Beatrice Cosmovici**  
Paul-Keller-Str. 7, 82131 Stockdorf  
**Heinrich Moser**  
Ammerseestr. 44, 82131 Gauting  
**Jens Rindermann**  
Hubertusstr. 103b, 82131 Gauting

Gauting, 28.11.2017

Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen:

### **Mögliche Änderungen am Bebauungsplan 182 / Gauting (Grundschulareal)**

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,  
sehr geehrte Damen und Herren,

die aktuelle Beschlusslage zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 182 / Gauting wird in der Gautinger Bürgerschaft massiv kritisiert und führte zur Gründung einer Bürgerinitiative, zum Start eines Bürgerbegehrens und zu zwei erfolgreichen Anträgen in der Bürgerversammlung, die beide den Stop der aktuellen Planungen fordern.

Unseres Erachtens sollte der Gemeinderat deshalb ein deutliches Signal senden, dass Einwände von Bürgerinnen und Bürgern gehört und ernst genommen werden.

Der Gemeinderat möge deshalb beschließen:

Um die angespannte Situation zu befrieden, wird die Bürgermeisterin beauftragt die Initiatoren des Bürgerbegehrens, gemeinsam mit den relevanten Fachstellen zu einem runden Tisch einzuladen, um potenzielle Nachbesserungen am vorhabenbezogenen Bebauungsplan 182 / Gauting sachlich zu erörtern.

Ziel ist die Verhandlung konsentfähiger Nachbesserungen am Bebauungsplan, die im Januar dem Gemeinderat zur endgültigen Entscheidung vorgelegt werden.

Begründung:

Die folgenden Aspekte, die wir bereits im bisherigen Verfahren bei unterschiedlichen Gelegenheiten kritisierten, weichen entweder von den vorgegebenen Zielen ab oder sind in Ihrer Auswirkung problematisch, so dass man sie als Verhandlungsgrundlage betrachten könnte:

1. Überschreitung der vorgesehenen GFZ von 1,6 auf 1,77
2. Hochfrequentierte oberirdische Kfz-Stellplätze, die erheblichen Verkehr induzieren
3. Fehlende quantitative und qualitative Festlegungen zu Fahrrad-Abstellplätzen

Eine mögliche Entschädigung des Bauherrn könnte durch den Verzicht auf die zweite P&R-Zufahrt erfolgen, die durch die Verkehrsnachfrage nicht begründet werden kann und gleichzeitig die Schulwegsicherheit beeinträchtigt.

Antrag B'90/Die Grünen:

**Änderungen am Bebauungsplan 182 / Gauting (Grundschulareal)**

Die Intention unseres Antrags ist ein Scheitern des Projekts zu verhindern, deshalb bitten wir höflich um Ihre Zustimmung.

Mit freundlichen Grüßen

i.V.



Anne Franke, Beatrice Cosmovici, Heinrich Moser, Jens Rindermann